

# Deklaration für die Berechnung der Anschlussgebühr **Abwasser**

- **Provisorische Deklaration:** Zustellung an Gemeindeverwaltung (Bauamt) zusammen mit Baugesuch.  
 → **Definitive Deklaration:** Ausfüllen nach Baufertigstellung! Zustellung an Gemeindeverwaltung (Bauamt) vor Bauabnahme.

Bitte digital erfassen und per E-Mail weiterleiten!

mit TABULATOR-TASTE zum nächsten Feld springen

- a) **Allgemeine Informationen zum Grundstück** → schwarz gekennzeichnet  
 b) **Informationen Abwasserentsorgung** → rot gekennzeichnet  
 c) **Anhang**

**Datum der Baubewilligung:**

TT.MM.JJJJ

(Angabe nur bei definitiver Deklaration)

## a) Allgemeine Informationen

Parzellen-Nr.	<input style="width: 95%;" type="text"/>	Baurecht(e):	<input style="width: 95%;" type="text"/>
Adresse Parzelle:	<input style="width: 95%;" type="text"/>		
Grundeigentümer:	<input style="width: 95%;" type="text"/>		
<b>1. Bauvorhaben</b>	<input type="checkbox"/> Neubau <span style="margin-left: 150px;"><input type="checkbox"/> Neue Parzellierung</span> <input type="checkbox"/> Um-, Anbau <span style="margin-left: 150px;"><input type="checkbox"/> Bestehende Gebäude anschliessen</span>		
<b>2. Grundstücksnutzung</b>	Grundbuchfläche des Grundstücks: <input style="width: 60px;" type="text"/> m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Ferienhaus Bemerkung Nutzung: <input style="width: 500px; height: 20px;" type="text"/> <input style="width: 500px; height: 20px;" type="text"/>		
<b>3. Zoneninformationen</b>	Sind auf dem Grundstück "Wald", "Gewässer" oder "Grünzonen" vorhanden? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</span> Liegt das Grundstück in der Landwirtschafts-Zone? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</span>		
<b>4. Anschlüsse -Schmutzwasser -Regenwasser</b>	Wird Schmutzwasser in die öffentliche Kanalisation eingeleitet? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</span> Wird Regenwasser in die öffentliche Kanalisation (Schmutz-, Misch- oder Regenwasserleitung) eingeleitet? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</span>		
<b>5. Bewohnbarkeit</b> <i>Auch nicht bewohnte Wohnungen oder ungenutzte Gewerberäume sind mit anzugeben!</i>	Anzahl Wohnungen: <input style="width: 60px;" type="text"/> Anzahl Gewerbebetriebe: <input style="width: 60px;" type="text"/>		

<p><b>6. Geschossigkeit</b></p> <p><i>Für die Anzahl Geschosse ist das Gebäude mit der höchsten Geschosshöhe massgebend!</i></p>	<p>Anzahl bewohnbare oder gewerblich nutzbare Geschosse: <input type="text"/></p> <p>A) Ist das Dach- bzw. Attikageschoss (DG/AG) als Geschoss miteingerechnet?</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <small>Falls Nein</small></p> <p><input type="checkbox"/> Nein <small>⇒</small> <input type="checkbox"/> Das DG/AG wird nicht bewohnt oder gewerblich genutzt oder <input type="checkbox"/> Bewohnbare oder gewerblich nutzbare Zimmer im DG/AG vorhanden. Anzahl: <input type="text"/> Fläche: <input type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>B) Ist das Untergeschoss (UG) als Geschoss miteingerechnet?</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <small>Falls Nein</small></p> <p><input type="checkbox"/> Nein <small>⇒</small> <input type="checkbox"/> Das UG wird nicht bewohnt oder gewerblich genutzt oder <input type="checkbox"/> Bewohnbare oder gewerblich nutzbare Zimmer im UG vorhanden. Anzahl: <input type="text"/> Fläche: <input type="text"/> m<sup>2</sup></p>
--	--

<p><b>7. Ausnutzungsübertragung bzw. Übertragung nicht beanspruchter Gebäudeflächen</b></p> <p><i>Gemäss Planungs- und Baugesetzgebung (PBG).</i></p>	<p>A) Wird <b>von</b> einer anderen Parzelle die Ausnutzung oder nicht beanspruchte Gebäudefläche übertragen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</p> <p>Falls Ja, <b>von</b> welcher Parzelle wird Fläche übertragen? Parzellen-Nr.: <input type="text"/></p> <p>Übertragene <b>Grundstücksfläche</b> (nicht AGF!): <input type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>B) Wird <b>an</b> eine andere Parzelle die Ausnutzung oder nicht beanspruchte Gebäudefläche übertragen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</p> <p>Falls Ja, <b>an</b> welche Parzelle wird Fläche übertragen? Parzellen-Nr.: <input type="text"/></p> <p>Übertragene <b>Grundstücksfläche</b> (nicht AGF!): <input type="text"/> m<sup>2</sup></p>
---	--

**b) Informationen Abwasserentsorgung**

<p><b>8. Belastung durch Brunnen- und Quellwasser</b></p>	<p>Stetig anfallendes Brunnen- und Quellwasser auf dem Grundstück?</p> <p><input type="checkbox"/> Nein</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <small>⇒</small> Wohin fliesst das Brunnen- und Quellwasser?</p> <p>Bemerkungen: <input type="text"/></p>
---	--

<p><b>9. Grundflächen aller Gebäude</b> (Fussabdruck; ohne Vordächer!)</p>	
9.1 Gebäudegrundfläche entwässert direkt in öffentliches Kanalisationsnetz	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.2 Gebäudegrundfläche versickert oberflächlich (über die Schulter)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.3 Gebäudegrundfläche in Versickerungsanlage	<input type="text"/> m <sup>3</sup> (Versickerungsvol.) <input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.4 Gebäudegrundfläche entwässert in Brauchwasseranlage	<input type="text"/> m <sup>3</sup> (Retentionsvol.) <input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.5 Gebäudegrundfläche entwässert über Retentionsanlage	<input type="text"/> m <sup>3</sup> (Retentionsvol.) <input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.6 Gebäudegrundfläche extensiv begrünt (min. 8cm) oder humusiert (min. 30cm)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.7 Gebäudegrundfläche entwässert über <i>private Leitung</i> direkt in Gewässer	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
<b>Die Summe aller Teilflächen entspricht der Grundrissfläche aller Gebäude</b>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>

<p><b>10. Übrige befestigte Flächen</b> (Vorplätze, Parkplätze, Gartensitzplätze, Überdachungen usw.)</p> <p>10.1 Üb. bef. Fläche entwässert direkt in öffentliches Kanalisationsnetz (Strassenfläche Pkt. 11.2) <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>10.2 Üb. bef. Fläche versickert oberflächlich (über die Schulter) <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>10.3 Üb. bef. Fläche sickerfähiger Belag (min. 100 ltr/(ha*s)) <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>10.4 Üb. bef. Fläche in Versickerungsanlage <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>3</sup> (Versickerungsvol.) <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>10.5 Üb. bef. Fläche entwässert in Brauchwasseranlage <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>3</sup> (Retentionsvol.) <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>10.6 Üb. bef. Fläche entwässert über Retentionsanlage <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>3</sup> (Retentionsvol.) <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>10.7 Üb. bef. Fläche (Vordach) extensiv begrünt (min. 8cm) <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>10.8 Üb. bef. Fläche entwässert über <i>private</i> Leitung direkt in Gewässer <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p><b>Die Summe entspricht der totalen übrigen befestigten Fläche</b> <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p>	
<p><b>11. Umgebungsflächen (Wasserbecken, Strassen, Rasen)</b></p> <p>11.1 Wasserbecken, Schwimmbad, Teich usw. <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>3</sup> (Fassungsvol.) <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>11.2 Strassenflächen (Durchgangsstrassen) <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>11.3 Umgebungsfläche unbebaut (Wald, Gewässer, Grünzonen) <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p><b>Die Summe aller Teilflächen entspricht der totalen Umgebungsfläche</b> <input style="width: 60px;" type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>Sind die Flächen gemäss 11.1 / 11.2 an der öffentlichen Kanalisation (Schmutz-, Misch- oder Regenwasserleitung) angeschlossen?</p> <p style="text-align: center;">Flächen 11.1: <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja ⇨ <input type="checkbox"/> direkt, oder <input type="checkbox"/> über Retention</p> <p style="text-align: center;">Flächen 11.2: <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja ⇨ <input type="checkbox"/> direkt, oder <input type="checkbox"/> über Retention</p>	
<p><b>Die Summe aus Grundflächen aller Gebäude (Punkt 9), übrige befestigte Flächen (Punkt 10) und Umgebungsflächen (Punkt 11) entspricht zwingend der gesamten Grundbuchfläche gemäss Punkt 2!</b></p>	
<p><b>12. Zusatzinformationen Versickerungs-, Brauchwasser- bzw. Retentionsanlage</b></p> <p>A) Wo ist oder wird der Überlauf angeschlossen?</p> <p><input type="checkbox"/> öffentliches Kanalisationsnetz</p> <p><input type="checkbox"/> andere: <input style="width: 580px;" type="text"/></p> <p>B) Art der Brauchwasseranlage:</p> <p><input type="checkbox"/> Permanentverbraucher (WC, Waschmaschine, Waschen von Fahrzeugen/Maschinen/Werkzeug usw.)</p> <p><input type="checkbox"/> reiner Speichertank z.B. für Gartenbewässerung (keine Einleitung in die öffentliche Kanalisation)</p> <p><input type="checkbox"/> Kombi Tank (Retention mit gedrosseltem Ablauf / Speicher)</p>	
<p><b>13. Wasserzähler</b></p> <p><i>Diese Angaben sind für reine Wohnbauten nicht notwendig!</i></p>	<p>Dimension Hauptwasserzähler <input style="width: 60px;" type="text"/> Zoll</p> <p>(z.B. 0.75 / 1.0 / 1.25 / 1.5 / 1.75 / 2.0 / usw.)</p> <p><i>Falls bei der provisorischen Deklaration noch nicht bekannt, bitte Annahme treffen!</i></p>

<b>14. Bemerkungen</b> <i>Beschreibung der baulichen Veränderungen und vorgesehenen Eigenleistungen (Versickerungen, Retentionsmassnahmen, Brauchwasseranlagen etc.)</i>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<b>15. Versand</b>	Bitte senden Sie das Formular mit <b>Situationsplan 1:500, Entwässerungsschema gemäss ergänzenden Erklärungen</b> (siehe unten) und <b>Grundrissplänen</b> im PDF-Format per E-Mail an die Gemeindeverwaltung bzw. an das zuständige Bauamt.
<b>16. Unterschrift Grundeigentümer oder verantwortlicher Architekt</b>  <i>Bei Versand per E-Mail ist die Unterschrift nicht notwendig.</i>	Ort: <input type="text"/> Datum: <input type="text"/> Anspr. Person: <input type="text"/> Telefon: <input type="text"/>  Unterschrift: _____
<b>17. Kontrolle Gemeindeverwaltung</b>	Kontrolliert durch: <input type="text"/>  Das Formular ist durch die Gemeindeverwaltung bzw. das Bauamt vor der Weiterbearbeitung hinsichtlich Richtigkeit und Vollständigkeit zu kontrollieren.

## c) Ergänzende Erklärungen

### Beispiel Entwässerungsschema

Unter Punkt 9, 10 und 11 ist die Art der Entwässerung der einzelnen Flächen zu deklarieren. Auf dem Entwässerungsschema sollen diese Angaben grafisch dargestellt werden.

#### Zusatzinformation:

Unter Punkt 10.3 ist die Summe *aller* Flächen einzutragen, welche befestigt sind, jedoch über sickerfähige Eigenschaften verfügen. Darunter fallen beispielsweise Rasengittersteine, Ökobeläge und Sickersteine. Die Sickerfähigkeit muss mindestens  $100 \text{ l} / (\text{ha} \cdot \text{sec})$  betragen (technische Belagsdaten sind beim Hersteller bzw. Lieferanten anzufordern). Herkömmliche Verbundsteine werden nicht als sickerfähig bewertet.

